

**OSTEN**



**SÜDEN**

**Bauvorhaben:  
Neubau eines  
Doppelhauses**

**Bauherr:  
Bauunternehmen  
Daniel Buß GmbH  
Alter Gang 4  
26532 Großheide**

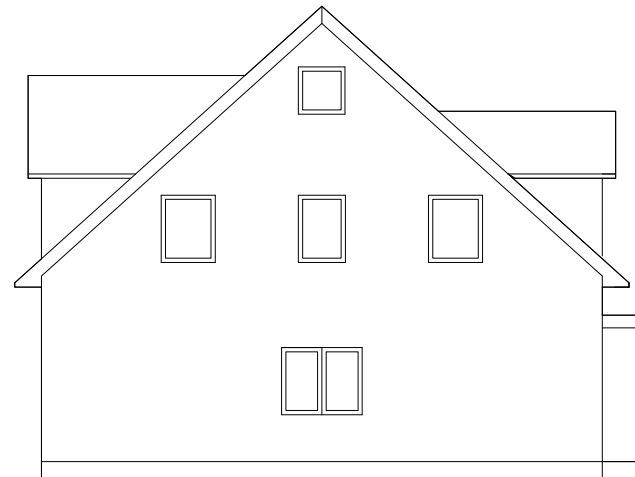
**Bauteil: Ansichten**

**Maßstab: 1 : 100**

**Aufgestellt: 05.05.18**



**NORDEN**



**WESTEN**

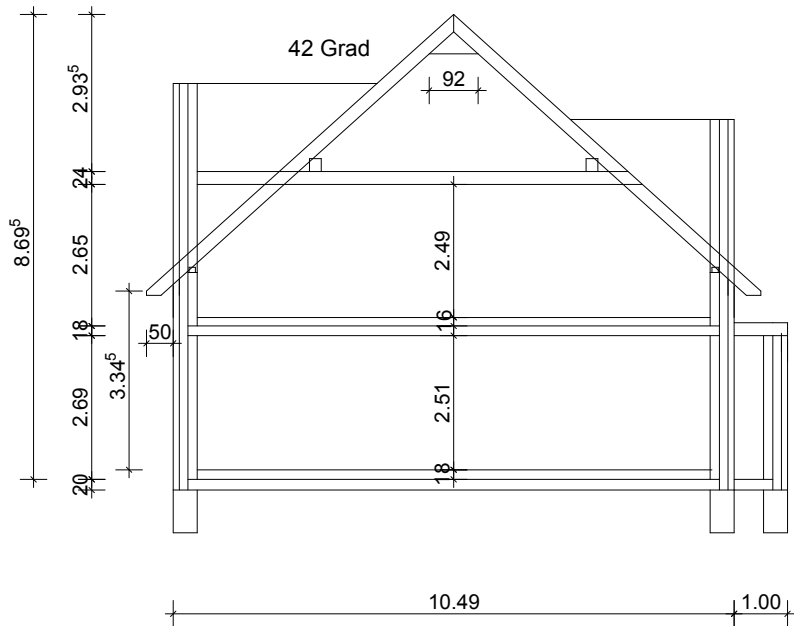
---

**Der Bauherr**

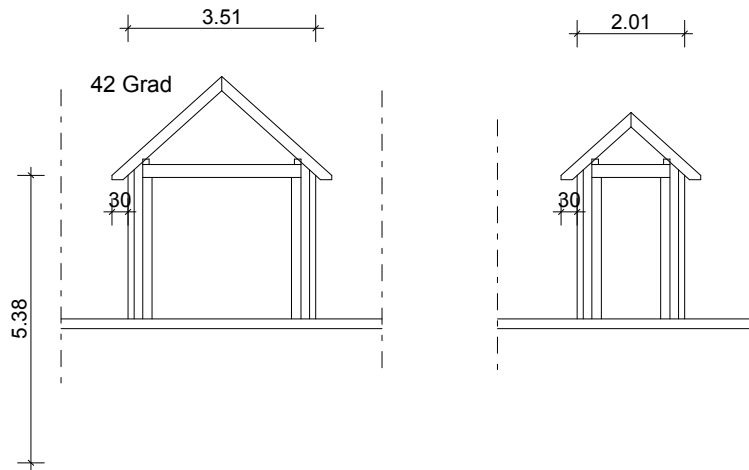
---

**Der Planer**

## Schnitt Wohnhaus



## Schnitt Gaube Schnitt Gaube



**Bauvorhaben: Neubau  
eines Doppelhauses**

**Bauherr:  
Bauunternehmen  
Daniel Buß GmbH  
Alter Gang 4  
26532 Großheide**

**Bauteil: Schnitte**

**Maßstab: 1 : 100**

**Aufgestellt: 05.05.18**

---

**Der Bauherr**

---

**Der Planer**

# I Wohn- und Nutzflächenberechnung

( lt. Zeichnung )

## A. Wohnflächen WHG I

### 1. Erdgeschoß

1,1 Küche/ Wohnen	35,12 qm
1,2 HWR	5,46 qm
1,3 Diele	7,18 qm
1,4 WC	2,37 qm

Erdgeschoß 50,13 qm

### 2. Dachgeschoß

2,1 Schlafen	17,45 qm
2,2 Kind	14,92 qm
2,3 Bad	7,82 qm
2,4 Flur	6,58 qm

Dachgeschoß 46,77 qm

Gesamt WHG I 96,90 qm

## B. Wohnflächen WHG II

### 1. Erdgeschoß

1,1 Küche/ Wohnen	35,12 qm
1,2 HWR	5,46 qm
1,3 Diele	7,18 qm
1,4 WC	2,37 qm

Erdgeschoß 50,13 qm

### 2. Dachgeschoß

2,1 Schlafen	17,45 qm
2,2 Kind	14,92 qm
2,3 Bad	7,82 qm
2,4 Flur	6,58 qm

Dachgeschoß 46,77 qm

Gesamt WHG II 96,90 qm

Wohnflächen Gesamt 193,80 qm

### C. Nutzflächen WHG I

#### 1. Spizboden

1,1 Abstellraum 12,60 qm

Gesamt WHG I 12,60 qm

### D. Nutzflächen WHG II

#### 1. Spizboden

1,1 Abstellraum 12,60 qm

Gesamt WHG II 12,60 qm

Nutzflächen Gesamt 25,20 qm

## II Umbauter Raum

### A. Wohnhaus

67,76 qm x 12,24 m 829,38 cbm

9,30 qm x 1,90 m 17,67 cbm

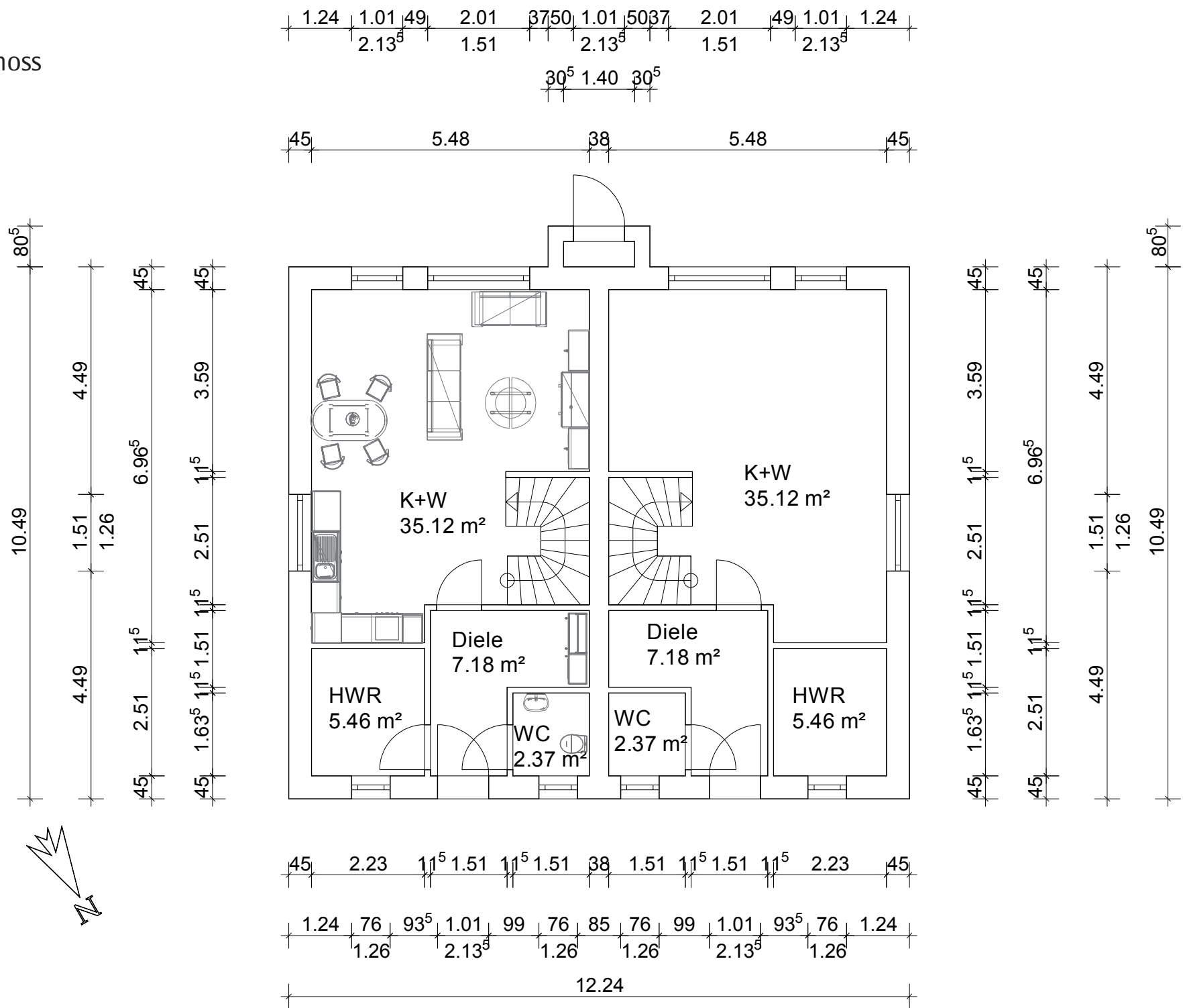
9,30 qm x 1,90 m 17,67 cbm

4,64 qm x 1,53 m 7,10 cbm

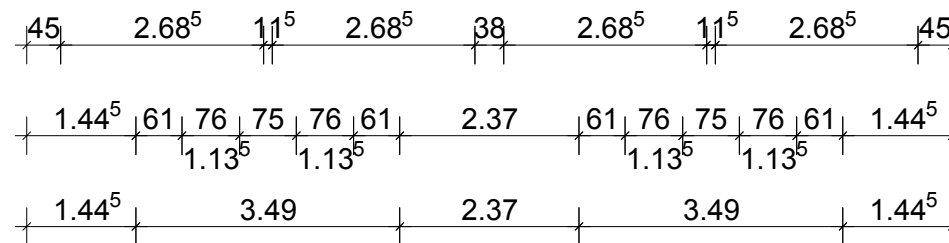
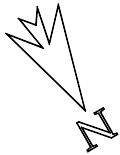
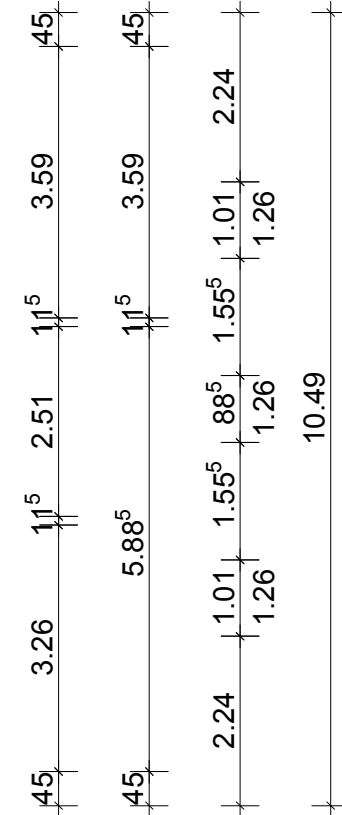
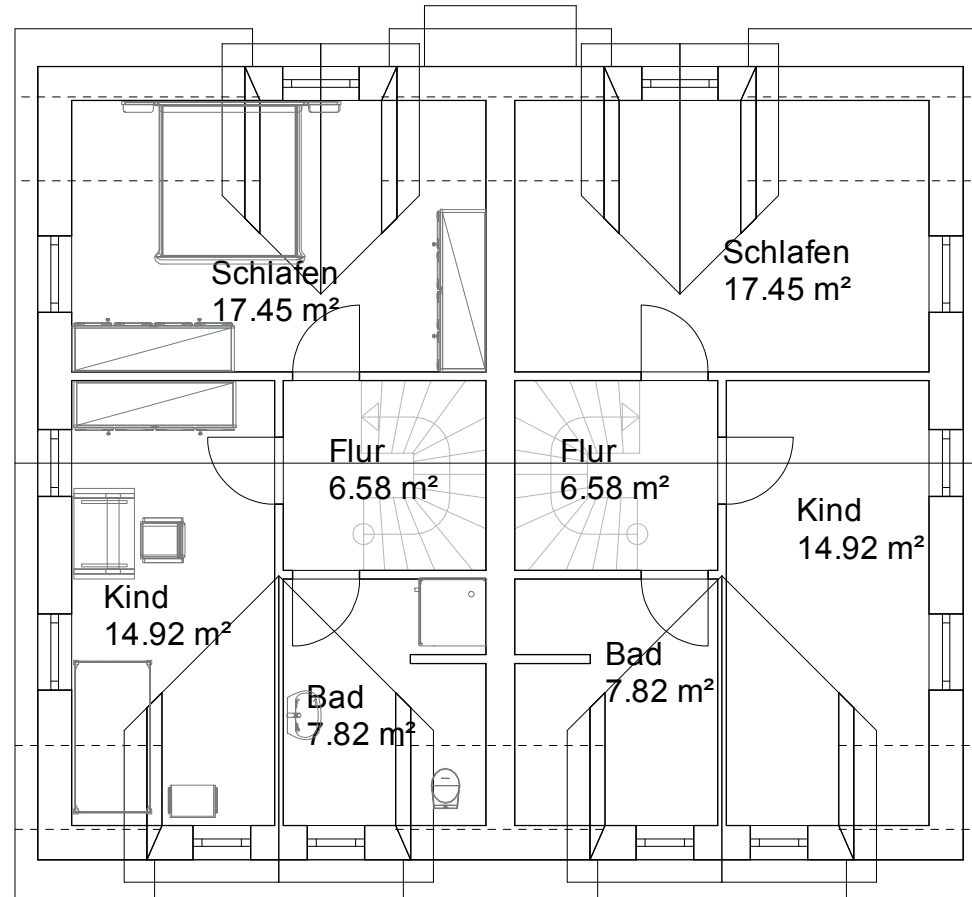
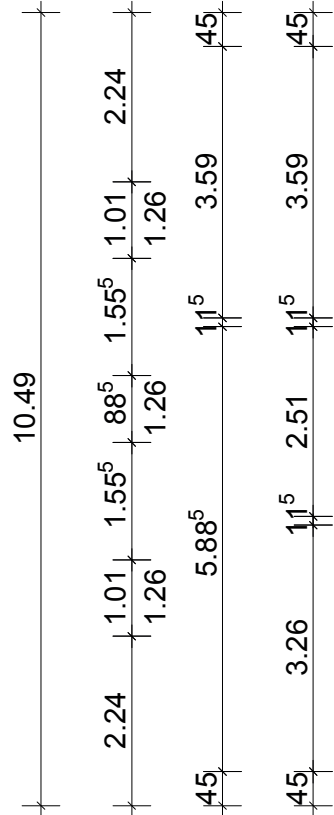
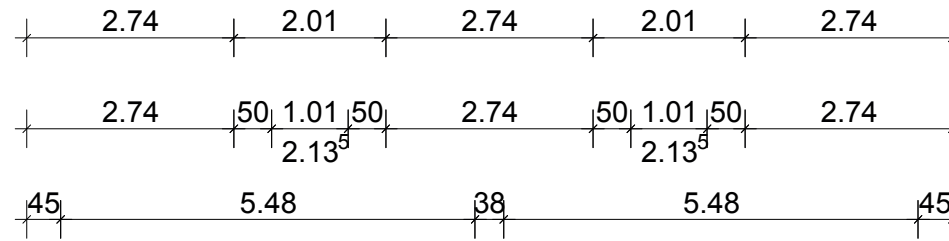
4,64 qm x 1,53 m 7,10 cbm

Gesamt 847,05 cbm

# Erdgeschoss



# Dachgeschoss



# Spitzboden

